

18/01/08

Alta Resolución

Sonido



© ÁLVARO RUIZ

Así lo indicó hoy el presidente Barreda en la firma del acuerdo marco para el desarrollo del Barrio Avanzado de Toledo

“ESTE PROYECTO ARQUITECTÓNICO RECUPERA LA TRADICIÓN HISTÓRICA DE UNA CIUDAD QUE SIEMPRE HA ACOGIDO A LOS MEJORES”

El jefe del Ejecutivo autonómico aprovechó la ocasión para garantizar la construcción de un Palacio de los Deportes para Toledo integrado en este proyecto urbanístico que dirige el arquitecto francés Jean Nouvel. El Barrio Avanzado contará con unas 2.000 viviendas repartidas en 35 hectáreas en las inmediaciones de Santa María de Benquerencia en la ciudad de Toledo.

El presidente de Castilla-La Mancha, José María Barreda, aseguró hoy en el marco de la firma del acuerdo marco para el desarrollo del Barrio Avanzado de Toledo que “este proyecto recupera la tradición histórica de Toledo como cuna de innovación artística y arquitectónica y cultural”.

En este contexto y tras destacar la ambición de este proyecto, Barreda recordó que Toledo no es una ciudad cualquiera, es una ciudad Patrimonio de la Humanidad que además, sirve de síntesis de la historia de España y que cuenta con vestigios de la mejor arquitectura. En este sentido recordó que a lo largo de los siglos a Toledo han ido unidos los calificativos de ciudad activa, viva y dinámica.

Así explicó que ha sido precisamente el devenir de la historia y las diferentes vicisitudes las que han propiciado que hoy la parte nueva de esta ciudad presente una morfología urbana complicada; una circunstancia que se trata de superar con un proyecto innovador dirigido por el arquitecto francés Jean Nouvel.

“Se trata de hacer un barrio de diseño avanzado concebido para la convivencia y que enlace a su vez con el conjunto arquitectónico de esta ciudad”, dijo el presidente Barreda que calificó el proyecto de muy importante desde el punto

de vista urbanístico y arquitectónico.

Del mismo modo, y tras mostrarse esperanzado en que el Barrio Avanzado sea un ejemplo a seguir en las escuelas de arquitectura de todo el mundo, anunció que la ciudad de Toledo contará con la colaboración del Gobierno regional para la construcción de un Palacio de los Deportes integrado en este nuevo barrio.

El alcalde de Toledo, Emiliano García-Page, mostró su satisfacción tras la firma de este acuerdo gracias al que, y de la mano de las administraciones, Toledo se anticipará muchas décadas al futuro al crear un nuevo concepto de ciudad.

García-Page tuvo palabras de agradecimiento para el presidente Barreda por su implicación y para el arquitecto Nouvel que va a hacer que la ciudad de las Tres Culturas tenga otro atractivo más además de la belleza que encierra en su casco histórico que, dicho sea de paso, quedará unido mediante tranvía con este nuevo barrio.

El arquitecto galo detalló a la prensa las principales características de este proyecto que se levanta sobre 35 hectáreas de Santa María de Benquerencia. Está previsto construir unas 2.000 viviendas en las que primarán factores como la vegetación, el viento o la especificidad del entorno.

“Es un espacio abierto al entorno y a la vez integrado en la ciudad”, explicó Nouvel que adelantó que dentro de tres meses se podrán concretar más aspectos del proyecto y la fecha de abrir su ejecución a concurso.

Proyecto del Barrio Avanzado

El 20 de marzo de 2007, el Gobierno de Castilla- La Mancha presentó el Barrio Avanzado de Toledo, como el primer proyecto público ejemplar; diseñado por el arquitecto francés Jean Nouvel, uno de los mejores arquitectos europeos, que diseñó las líneas maestras del ámbito donde se materializará la primera propuesta de barrio avanzado, en la parcela U.A.18 del Polígono Santa María de Benquerencia en Toledo, formado por proyectos de vivienda protegida y dotaciones públicas que fomenten la urbanidad, con la colaboración del sociólogo y miembro del comité de expertos de la Fundación, José Miguel Iribas.

El Plan de Barrios Avanzados que marca objetivos estratégicos a desarrollar dentro IV Plan Regional de la Vivienda 2010, que contempla iniciar la construcción de más de 50.000 viviendas protegidas en la Región.

El Plan de Barrios Avanzados se basa en tres ejes fundamentales: La construcción de viviendas protegidas de calidad a una escala sin precedentes en la historia de la comunidad autónoma; la incorporación de espacios dotacionales y equipamientos públicos en proporciones superiores a los estándares del urbanismo privado convencional y la creación de un suelo terciario destinado a la creación de servicios y puestos de trabajo (especialmente para jóvenes).

Castilla-La Mancha tiene como objetivo crear ejemplos concretos de barrios de vivienda protegida para los jóvenes principalmente, donde puedan satisfacer su derecho de acceso a una vivienda digna dentro de un entorno de hábitat urbano adecuado y en el caso concreto de Toledo la calidad en el diseño urbanístico y arquitectónico se convierte en el argumento fundamental para desarrollar barrios con un mayor reconocimiento social como hábitat integrado de casa y ciudad.